

Sprawozdanie z działalności Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie za okres od 1.01.2015 r. do 31.12.2015 r.

I. WPROWADZENIE

1. Podstawowe informacje o Spółce

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji powstało w wyniku przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego PWiK w Olsztynie w jednoosobową spółkę Gminy Olsztyn, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 sierpnia 1996r. o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych. Do przekształcenia doszło na podstawie Uchwały XII 148/91 z dnia 25 września 1991r. Rady Miasta Olsztyna. Akt przekształcenia Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością – Akt założycielski Spółki został zawarty w formie aktu notarialnego 30 czerwca 1997r., rep. A Nr 1924/97.

Spółka została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, z dniem 27 sierpnia 2002 r. pod nr KRS: 0000126352. Spółka mieści się w Olsztynie przy ul. Oficerskiej 16 A, 10-218 Olsztyn. Spółka posiada nr REGON: 510620050, NIP: 7390403323.

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31.12.2015 r. wynosi 143.140.000 złotych i dzieli się na 286.280 udziałów o wartości nominalnej 500 złotych każdy. Wszystkie udziały należą do Gminy Olsztyn i zostały przez nią objęte.

Właścicielem Spółki jest Gmina Olsztyn. Prezydent Olsztyna, jako organ wykonawczy Gminy, pełni funkcję Zgromadzenia Wspólników. Spółka wykonuje zadania użyteczności publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Według Statutu Spółki przedmiotem jej działalności w 2015 r. było: pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36.00.Z), odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37.00.Z), zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne (PKD 38.21.Z), obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne (PKD 38.21.Z), wykonywanie badań, pomiarów i analiz chemicznych i biologicznych składu i czystości wody (PKD 71.20.B) oraz działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (PKD 71.12.Z).

2. Władze Spółki

Zarząd Spółki jest jednoosobowy. Prezesem Zarządu jest Wiesław Pancer. Do składania oświadczeń woli i podpisywania w imieniu Spółki upoważnieni są Prezes Zarządu lub dwóch Prokurentów (Wiesława Susek i Antoni Kujawa) łącznie.

Funkcje kontrolne w Spółce PWiK sprawuje Rada Nadzorcza. W okresie sprawozdawczym Rada Nadzorcza liczyła dziewięciu członków:

1. Leszek Bury,
2. Danuta Ciborowska,
3. Zdzisław Dominik,
4. Szczepan Figiel,
5. Bogusław Kowalewski,
6. Irena Petryna,
7. Grzegorz Sawoński,
8. Edward Tomczyk,
9. Jan Żemajtys.

3. Obszar oddziaływania

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania

ścieków na terenie Gminy Olsztyn. Głównymi klientami są mieszkańcy Olsztyna, tj. klienci indywidualni, a także instytucje i firmy mające swoje siedziby w granicach administracyjnych gminy.

Zasoby wody, wielkość ujęć, stan stacji uzdatniania wody, jak również przepustowość oczyszczalni ścieków umożliwiają Przedsiębiorstwu zaspokajanie zgłaszanych potrzeb gmin ościennych w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków. Spółka systematycznie rozszerza obszar świadczenia usług w wyniku podłączania do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnych miejscowości z gmin ościennych.

Według stanu na dzień 31.12.2015 r. Spółka zaopatruje w wodę Jonkowo, Ostrzeszewo, Zalbki, Myki, Wadąg, Gietrzwałd oraz Bartąg. Natomiast odbiera i oczyszcza ścieki z Barczewa, Łęgajn, Wójtowa, Kaplityn, Ruszajn, Bartąga, Rusi, Dywit, Myk, Zalbek, Kieźlin, Słup, Wadąga, Ługwałdu, Różnowa, Łupstycha, Kudyp, Gronit, Naterek, Sząbruka, Unieszewa, Gutkowa, Ostrzeszewa, Klebarka Małego oraz miejscowości Szczęsne.

Na lokalnym rynku, na którym działa Spółka PWiK, nie posiada znaczących konkurentów – mamy tu do czynienia z naturalnym monopolem technicznym. Własne ujęcia wody wykorzystują: Miejski Szpital Zespolony, Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego, Wojewódzki Szpital Specjalistyczny, Szpital MSWiA, Szpital Uniwersytecki, Samodzielny Publiczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc w Olsztynie i Indykpol.

II. WIELKOŚĆ I STRUKTURA SPRZEDAŻY

W 2015 roku przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi zostały zrealizowane na kwotę 79 819,1 tys. zł i są one o 1 288,7 tys. zł, tj. o 1,6 % wyższe od przychodów uzyskanych w analogicznym okresie roku ubiegłego.

Główne źródło przychodów, podobnie jak w latach ubiegłych, stanowią przychody z tytułu dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków, które stanowią 97,8 %. Na pozostałe 2,2 proc przychodów ze sprzedaży składają się przychody z działalności pomocniczej i robót odpłatnych (2,0 %) oraz przychody z usług mieszkaniowych i sprzedaży towarów i materiałów (0,2 %).

Tabela nr 1. Zestawienie przychodów ze sprzedaży w 2015 roku z podziałem na poszczególne rodzaje działalności (w tys. zł)

Przychody z tytułu dostawy wody i odbioru ścieków	78 087,5
Przychody z działalności pomocniczej i robót odpłatnych	1 630,5
Przychody z usług mieszkaniowych	67,5
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	33,6
Razem	79 819,1

Za 2015 rok przychody ogółem wyniosły 88 888,2 tys. zł

III. PRODUKCJA

1. Produkcja i sprzedaż wody

W 2015 roku wyprodukowano łącznie 10 058 347 m³ wody. Jest to o 51 335 m³ mniej niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Woda pochodziła z pięciu ujęć.

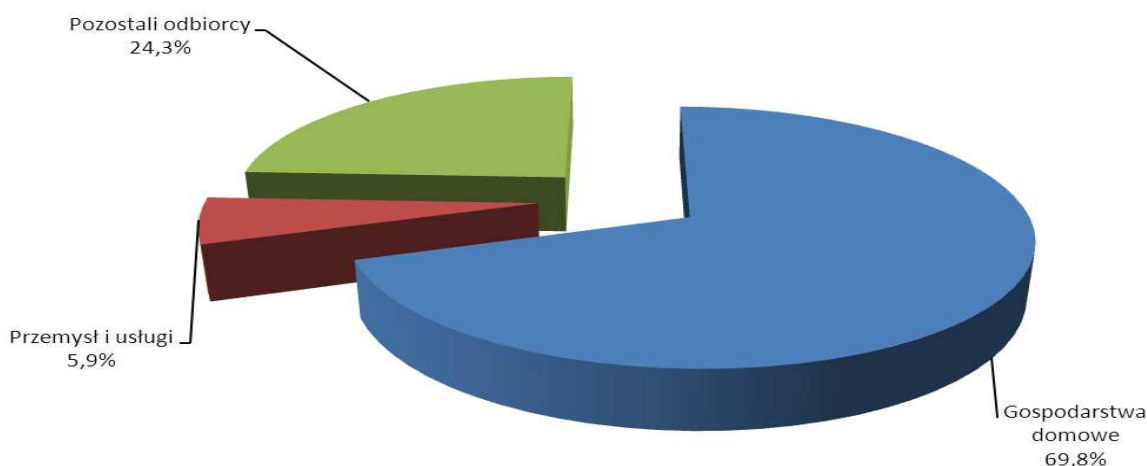
Tabela nr 2. Produkcja wody przez poszczególne ujęcia wody w 2015 roku (m³)

Ujęcie Wody „Wadąg”	Ujęcie Wody „Zachód”	Ujęcie Wody „Kortowo”	Ujęcie Wody „Jaroty”	Ujęcie Wody „Likusy”
5 494 970	3 011 109	915 620	371 061	265 587

W 2015 roku sprzedaż wody wyniosła 8 227,9 tys. m³ i była niższa od sprzedaży w 2014 roku o 253,5 tys. m³ tj. o 3,0 %. Różnica między produkcją, a sprzedażą wody to woda pobrana do własnych celów technologicznych, w tym płukanie filtrów na stacjach uzdatniania wody, wiosenne i jesienne płukanie sieci (1830,4 tys.m³).

Strukturę sprzedaży wody w 2015 roku z podziałem na grupy odbiorców przedstawia poniższy wykres.

Wykres 1: Struktura sprzedaży wody w 2015 r.



Woda do odbiorców dostarczana była siecią wodociągową. Długość sieci i przyłączy wodociągowych, będących na stanie Spółki na koniec 2015 roku wyniosła 367,2 km. W ciągu roku ubyło do obsługi 0,2 km sieci.

W ramach prac konserwacyjno-remontowych na sieci i przyłączach wodociągowych:

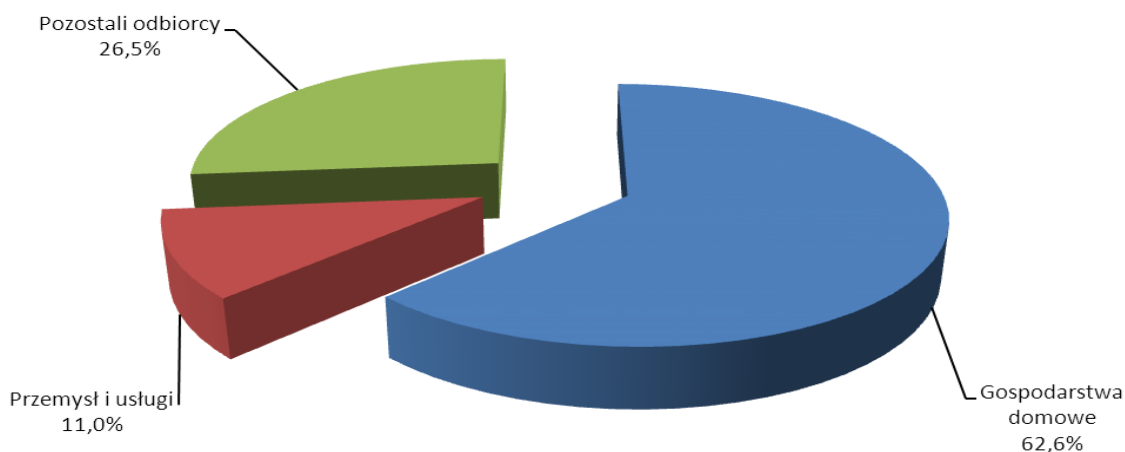
- usunięto 2 awarie magistrali wodociągowych;
- usunięto 106 awarii sieci rozdzielczych;
- usunięto 46 awarii przyłączy wodociągowych do budynków;
- usprawniono 89 zasuw liniowych;
- usprawniono i wymieniono 74 nawiertki oraz zamontowano 38 nowych;
- usprawniono 37 hydrantów oraz wymieniono 46 hydrantów ppoż;
- wymieniono i zamontowano 146 nowych osłon odwodnienia hydrantu;

- wymieniono i zamontowano 320 obudów do zasuw oraz 157 kluczy;
- wymieniono i zamontowano 326 skrzynek do zasuw i 25 do hydrantów;
- oczyszczono 56 komór zasuw, naprawiono tynki i stropy w 4 komorach. W 5 komorach uzupełniono włazy i pokrywy;
- zamontowano 710 tabliczek oznaczeniowych do zasuw i hydrantów;
- planowo wymieniono 1850 wodomierzy;
- zamontowano 66 nakładek do zdalnego odczytu wodomierzy;
- zainstalowano 114 wodomierzy ogrodowych.

2. Odbiór ścieków

W okresie sprawozdawczym odebrano i oczyszczono 9 176,9 tys. m³ ścieków, tj. o 278,3 tys. m³ (2,9 %) mniej niż w roku ubiegłym. Udział poszczególnych grup w ramach usługi odbioru ścieków przedstawia poniższy wykres.

Wykres 2: Struktura odbioru ścieków w 2015 r.



Długość sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej będących na stanie Spółki na koniec 2015 roku wyniosła 323,0 km

W ciągu roku do obsługi przybyło 1,4 km sieci.

W ramach działalności konserwacyjno-remontowej służby Spółki:

- 1) usunęły siłami własnymi 280 niedrożności sieci kanalizacyjnych ulicznych;
- 2) wykonały remonty studni i regulację włazów w ilości 195 szt.;
- 3) dokonały przeglądu i czyszczenia ręcznego 1280 studni kanalizacji sanitarnej;
- 4) dokonały przeglądu 25 km sieci kanalizacji sanitarnej przy pomocy kamer TV.

3. Odbiorcy Spółki

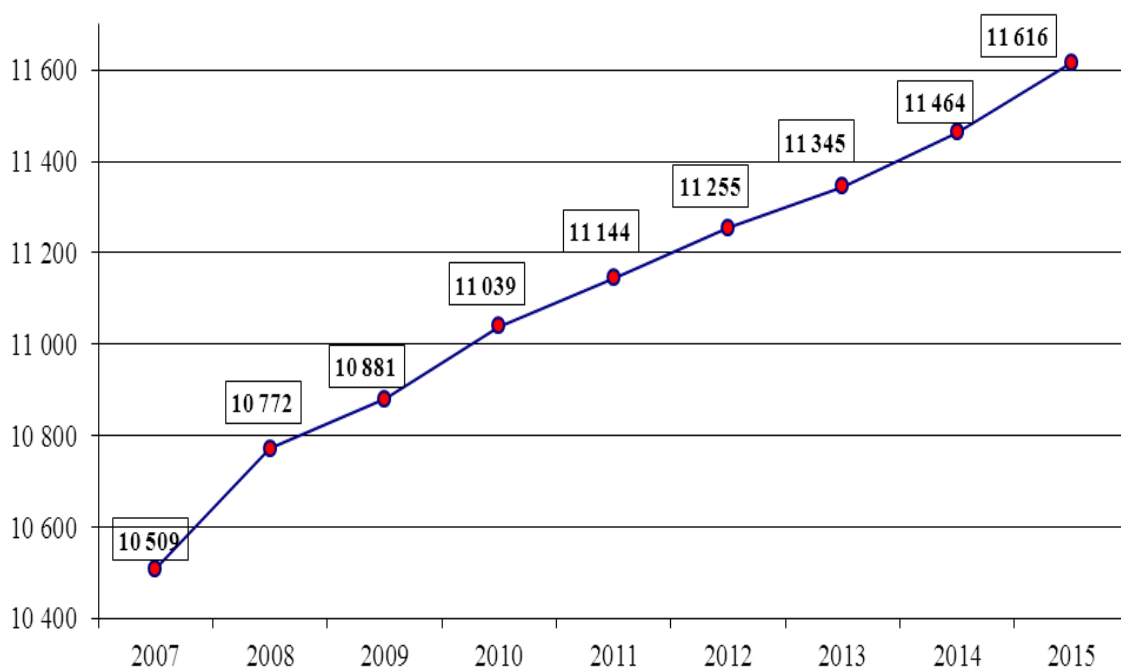
Sprzedają generowali odbiorcy z trzech grup odbiorców: gospodarstwa domowe (odbiorcy indywidualni, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe), przemysł i usługi oraz pozostali odbiorcy, którymi są m.in. jednostki sfery budżetowej (służba zdrowia, szkolnictwo i inni), prowadzący działalność niezwiązaną z produkcją oraz odbiorcy sąsiednich gmin.

Na dzień 31.12.2015 r. Spółka rozliczała następujące ilości wodomierzy głównych wraz z podlicznikami:

- gospodarstwa domowe 10.017 (z tego: budynki jednorodzinne 7586 i budynki wielorodzinne 2431),
- przemysł i usługi 186,
- pozostali odbiorcy 4385, w tym odbiorcy gminni 17.

Ilość odprowadzonych ścieków zasadniczo jest ustalana na podstawie zużycia wody. Urządzenia pomiarowe określające ilość ścieków zainstalowane są na sieciach odprowadzających ścieki z sąsiednich gmin oraz przyłączach niektórych przedsiębiorstw. Liczba odbiorców wody liczona wg stanu punktów (wodomierzy głównych) na koniec 2015 roku wynosiła 11 616 i zwiększyła się w ciągu roku o 152 odbiorców, tj. o 1,3 %.

Wykres 3: Liczba odbiorców świadczonych usług wg stanu punktów (wodomierzy głównych) na koniec roku



W ciągu ostatnich ośmiu lat nastąpił przyrost liczby odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych o 1107, tj. o 10,5 %.

W 2015 roku dla okolicznych gmin dostarczono 193,8 tys. m³ wody, co stanowi 2,4 % całkowitej sprzedaży wody oraz odebrano 724,8 tys. m³ ścieków (7,9 % wszystkich ścieków) na łączną kwotę 4 457,7 tys. zł.

4. Pozostała działalność usługowa

Poza działalnością podstawową w 2015 r. Spółka świadczyła usługi w zakresie robót odpłatnych, obejmujących:

- 1) usuwanie awarii zewnętrznych instalacji, przyłączy i sieci wodno-kanalizacyjnej, wykonanie przyłączy wodno-kanalizacyjnych na indywidualne zlecenia, remont urządzeń;
- 2) przeglądy i odbiory sieci, przyłączy i obiektów wodno-kanalizacyjnych;
- 3) wykonywanie badań laboratoryjnych.

W 2015 r. akredytowane przez PCA laboratorium Spółki wykonało badania na potrzeby własne Spółki oraz na zlecenie klientów zewnętrznych w następującym zakresie:

1. Badania mikrobiologiczne wody:
 - pobrano 2652 próbki na potrzeby PWiK;
 - przyjęto 842 próbki do badań od klientów zewnętrznych;
 - wykonano łącznie 20 228 badań, w tym 3736 badań w ramach zleceń zewnętrznych.
2. Badania fizykochemiczne wody:
 - pobrano 1957 próbek na potrzeby PWiK;
 - przyjęto 337 próbek do badań od klientów zewnętrznych;
 - wykonano łącznie 18 011 badań, w tym: 3161 badań w ramach zleceń zewnętrznych, 10 747 badań na potrzeby PWiK oraz 4105 badań kontrolnych.
3. Badania fizykochemiczne ścieków i osadów ściekowych:
 - pobrano 487 próbek ścieków na potrzeby PWiK;
 - przyjęto 78 próbek do badań od klientów zewnętrznych;
 - wykonano łącznie 3463 badania, w tym 276 badań w ramach zleceń zewnętrznych;
 - pobrano 713 próbek osadów ściekowych na potrzeby PWiK;
 - wykonano 2539 badań próbek osadów ściekowych.

W 2015 roku Spółka nieodpłatnie wydała inwestorom 467 warunków technicznych oraz uzgodniła 297 projektów budowlanych. Z tytułu dokonanych 185 odbiorów technicznych sieci oraz przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych uzyskano przychody w kwocie 59,2 tys. zł.

Przychody z robót odpłatnych i działalności pomocniczej w 2015 roku wyniosły 1630,5 tys. zł, co stanowi 2,0 % całkowitej wartości sprzedaży.

IV. PERSONEL I DZIAŁALNOŚĆ SOCJALNA

W 2015 r. średnioroczne zatrudnienie ukształtowało się na poziomie 419,6 etatów i w stosunku do roku 2014 wzrosło o 3,8 et., tj. o 0,9 %.

Na dzień 31.12.2015 r. Spółka zatrudniała ogółem 424 osoby, z tego 93 kobiety i 331 mężczyzn.

W 2015 r. przyjęto do pracy 17 osób. Z pracy odeszło 19 pracowników, z tego: 13 pracowników zatrudnionych na stanowiskach produkcyjnych i 6 pracowników zatrudnionych na stanowiskach nieprodukcyjnych.

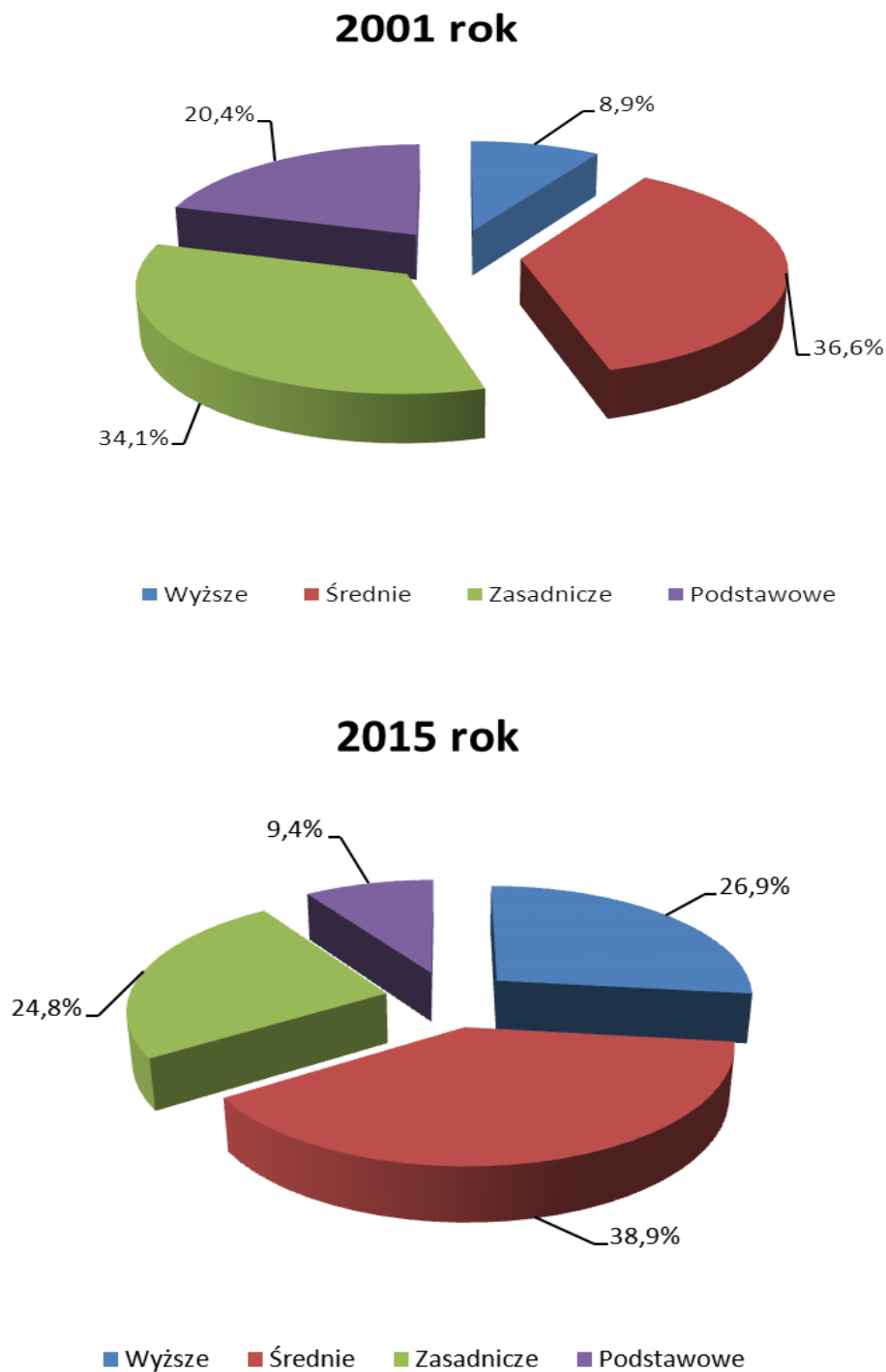
Średni staż pracy pracowników w Spółce wynosi 19 lat. Średni wiek załogi to 48 lat.

Tabela nr 3. Struktura zatrudnienia wg wykształcenia w latach 2014-2015 (w %)

Wykształcenie	2014 r.	2015 r.
Podstawowe	10,4	9,4
Zasadnicze zawodowe	25,1	24,8
Średnie	38,5	38,9
Wyższe	26,0	26,9

W strukturze zatrudnienia, z uwagi na specyfikę działalności Spółki, podobnie jak w latach ubiegłych największy udział (63,7 %) stanowili pracownicy z wykształceniem średnim i zasadniczym zawodowym.

Wykres 4: Struktura zatrudnienia wg wykształcenia



Zarząd Spółki stwarza pracownikom możliwości rozwoju poprzez popieranie różnego rodzaju form kształcenia i doskonalenia udzielając w tym zakresie pomocy finansowej. W 2015 roku Spółka kontynuowała programy szkoleniowe umożliwiające pracownikom rozwój poprzez podnoszenie kwalifikacji. Koszt szkoleń wyniósł 174,2 tys. zł.

W 2015 roku zgodę na podjęcie studiów otrzymało dwóch pracowników. Pięć osób kontynuowało naukę na uczelniach wyższych. Na koniec roku udział pracowników z wyższym wykształceniem wzrósł z 26,0 % w 2014 r. do 26,9 % w 2015 r., czyli o 0,9 pkt. procentowego. W stosunku do 2001 r. wzrost ten jest trzykrotny.

W 2015 roku zanotowano 9 lekkich wypadków przy pracy, które spowodowały 370 dni niezdolności do pracy. W stosunku do roku 2014, w którym wydarzyły się 4 lekkie wypadki, odnotowano dwu i półkrotny (o 223 dni) wzrost absencji spowodowanej wypadkami.

Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych w 2015 roku został naliczony w wysokości 569,7 tys. zł. Środki z tego funduszu zostały przeznaczone m.in. na dofinansowanie wypoczynku urlopowego organizowanego we własnym zakresie, pomoc materialną, działalność kulturalno-oświatową, sportowo-rekreacyjną oraz organizację wypoczynku w dni wolne od pracy.

V. INWESTYCJE

1. Inwestycje w roku 2015

W 2015 roku Spółka poniosła nakłady inwestycyjne w wysokości 15 697,8 tys. zł. W stosunku do 2014 roku były one niższe o 2 100,6 tys. zł, tj. o 11,8 %.

Prowadzona przez Spółkę w 2015 r. działalność inwestycyjna służyła głównie modernizacji istniejących obiektów infrastruktury technicznej i budowlanej w celu zapewnienia prawidłowego ich funkcjonowania. Nakłady inwestycyjne w podziale na poszczególne urządzenia przedstawia poniższa tabela:

Tabela nr 4. Nakłady inwestycyjne poniesione w 2015 roku (tys. zł)

Urządzenia kanalizacyjne	Urządzenia wodociągowe	Obiekty administracyjno-techniczne	Zakupy gotowych dóbr inwestycyjnych
10 386,8	3058,1	476,9	1776,0

Najważniejsze zadania inwestycyjne zrealizowane w 2015 roku:

- renowacja sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku od Al. Gelsenkirchen do przepompowni P-3 (3460,0 tys. zł);
- renowacja kolektora tłoczego z przepompowni P-10 do oczyszczalni ścieków (2331,8 tys. zł);
- modernizacja przepompowni ścieków P-3 (2 106,9 tys. zł);
- modernizacja osadników wtórnych i osadnika wstępnego na oczyszczalni ścieków (1375,7 tys. zł);
- modernizacja budynku sita Hubera na oczyszczalni ścieków (193,0 tys. zł);
- izolacja urządzeń technologicznych stacji ITPO (185,0 tys. zł);
- podniesienie ścian komory osadowej nr 37n na oczyszczalni ścieków (167,7 tys. zł);
- kontrolny pomiar ścieków odprowadzanych z Gminy Dywity do przepompowni P-10 w Kieźlinach (154,4 tys. zł);

- wymiana przenośnika śrubowego AC3 na stacji ITPO (107,4 tys. zł);
- budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku przy ul. Jagiellończyka 5/6 (Warszawska 56) – 84,8 tys. zł;
- przebudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej przy ul. Małeckiego 4 (41,3 tys. zł);
- projekt sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sokolej (35,0 tys. zł);
- wymiana sieci wod-kan wzdłuż torów tramwajowych (2618,0 tys. zł);
- wymiana odcinka sieci wodociągowej ul. Reymonta, Jagiellońskiej i Malewskiej (186,4 tys. zł);
- budowa sieci wodociągowej w ul. Trackiej (88,9 tys. zł);
- budowa magistrali wodociągowej od ul. Zientary-Malewskiej do ul. Piłsudskiego (51,5 tys. zł);
- budowa sieci wodociągowej w ul. Bartąskiej (22,5 tys. zł);
- dostawa i montaż linii diagnostycznej dla pojazdów samochodowych o DMC do 3,5 tony (133,0 tys. zł);
- montaż układu samoczynnego załączania zasilania rezerwowego w rozdzielni na bazie PWiK (129,0 tys. zł);
- dostawa i montaż systemu klimatyzacji w serwerowni bud. C (56,8 tys. zł);
- ułożenie nowej nawierzchni wokół myjki samochodowej (52,2 tys. zł);
- montaż układu do odpompowywania spienionego osadu z ZKF ½ na oczyszczalni ścieków (25,0 tys. zł).

Ponadto zakupiono zestawy komputerowe i oprogramowanie (181,6 tys. zł), odtworzono środki trwałe, urządzenia, sprzęt i narzędzia (596,3 tys. zł), zakupiono środki transportu (687,2 tys. zł) i inne środki trwałe (88,6 tys. zł) oraz dokonano wykupu sieci od osób trzecich (222,2 tys. zł).

W 2015 r. w systemie zleceńowym wykonano remonty w robotach budowlano-montażowych o wartości 1 165,7 tys. zł, tj. o 668,4 tys. zł mniej niż rok wcześniej, a ich zakres obejmował między innymi:

- remont kanalizacji sanitarnej w ul. Orłowicza 7;
- remont sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dworcowej 29;
- awaryjna wymiana odcinka sieci wodociągowej w ul. Popiełuszki;
- remont sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Barczewskiego;
- remont sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Oficerskiej;
- awaryjna wymiana sieci kanalizacyjnej w ul. Kościuszki.

2. Plan inwestycyjny na 2016 rok

Plan inwestycyjny na 2016 rok stanowi integralną część Planu techniczno-ekonomicznego Spółki, zatwierdzonego przez Zgromadzenie Wspólników Uchwałą nr 26/15 z 8 grudnia 2015 r. Zaplanowane w kwocie 14 230 tys. zł. inwestycje, podobnie jak rok wcześniej, będą dotyczyły modernizacji istniejących instalacji i obiektów produkcyjnych oraz nowych przedsięwzięć gwarantujących przystosowanie Spółki do obecnych standardów technicznych i technologicznych produkcji oraz minimalizacji kosztów.

VI. OCHRONA ŚRODOWISKA

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. eksploatuje na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę pięć ujęć: Wadąg, Zachód, Kortowo, Jaroty i Likusy, z czego największe z nich to ujęcie Wadąg. Ujmowana woda podziemna poddawana jest procesowi dwustopniowej filtracji w celu usunięcia nadmiaru żelaza i manganu. Wprowadzana do sieci wodociągowej woda uzdatniona spełnia wymagania jakościowe zawarte w Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Potwierdzeniem spełnienia wszystkich wymogów prawnych jest prowadzony przez Spółkę monitoring jakości wody. W 2015 r. z pięciu ujęć pobrano łącznie 10.058.347 m³ wody surowej, z czego 8.227.872 m³ zostało uzdatnione i wprowadzone do sieci. Z tytułu poboru wód w 2015 r. naliczono opłatę w wysokości 708 521 zł.

Ścieki odprowadzane z Miejskiej Oczyszczalni Ścieków „Łyna” w Olsztynie odpowiadają warunkom określonym w pozwoleniu wodnoprawnym.

Analizy wykazały, że procent redukcji zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych w MOŚ „ŁYNA” odprowadzanych do odbiornika wynosił odpowiednio:

1. Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym obowiązującym od 1 stycznia 2005 r. do 30 czerwca 2015 r.:
 - ChZT – zmierzony 95%, wymagany decyzją wynosi 75%,
 - BZT5 – zmierzony 99%, wymagany decyzją wynosi 90%,
 - Zawiesina ogólna – zmierzony 99%, wymagany decyzją wynosi 90%,
 - Azot ogólny – zmierzony 87%, wymagany decyzją wynosi 85%,
 - Fosfor ogólny – zmierzony 96%, wymagany decyzją wynosi 90%.
2. Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym obowiązującym od dnia 1 lipca 2015 r. do 30 czerwca 2025 r.:
 - ChZT – zmierzony 95%, wymagany decyzją wynosi 75%,
 - BZT5 – zmierzony 99%, wymagany decyzją wynosi 90%,
 - Zawiesina ogólna – zmierzony 99%, wymagany decyzją wynosi 90%,
 - Azot ogólny – zmierzony 89%, wymagany decyzją wynosi 70%,
 - Fosfor ogólny – zmierzony 94%, wymagany decyzją wynosi 80%.

W zakresie ilości odprowadzanych ścieków warunki decyzji są dotrzymane. W 2015 r. odprowadzono średnio $Q_{d\bar{s}r} = 30.485 \text{ m}^3/\text{d}$. Wysokość naliczonej opłaty za wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi w 2015 r. wyniosła 444.685 zł.

Z tytułu emisji zanieczyszczeń do powietrza naliczono opłatę w wysokości 7497 zł. W Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie emisja do powietrza odbywa się ze źródeł zorganizowanych, niezorganizowanych oraz procesów spalania paliw w silnikach spalinowych. Źródłami emisji zorganizowanej w Spółce jest instalacja termicznego przekształcania osadów ściekowych oraz osiem kotłowni zlokalizowanych na terenie obiektów zakładowych.

Standardy emisyjne dla instalacji termicznego przekształcania osadów ściekowych określone są w pozwoleniu na wprowadzanie pyłów i gazów do powietrza wydanej przez Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego w dniu 11.02.2000 r. znak: OŚ.PŚ.7651-03/09 obowiązującej do 10.02.2019 r. Naliczona opłata środowiskowa za emisję pyłów i gazów do powietrza z instalacji termicznego przekształcania osadów ściekowych za 2015 r. wyniosła 1212,56 zł. Sumaryczny czas pracy instalacji w tym okresie wyniósł 2163 godz.

Kotłownie zakładowe eksploatowane są na potrzeby wytworzenia ciepła do centralnego ogrzewania budynków i podgrzewania ciepłej wody. Naliczona kwota opłat za emisję substancji do powietrza z tych emitatorów wyniosła 3065,60 zł. Za emisję z procesów spalania paliw w silnikach spalinowych naliczono opłatę w wysokości 3210,52 zł. Marginalnym zjawiskiem jest emisja niezorganizowana, pochodząca z procesów

spawania na wolnym powietrzu. Za emisję będącą efektem procesów spawania na wolnym powietrzu w 2015 r. naliczono opłatę środowiskową w wysokości 8,30 zł.

Opłata naliczona za gospodarcze korzystanie ze środowiska za 2015 r. wyniosła 1.160.703 zł. Opłatę należy wnieść do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w terminie do 31.03.2016 r.

Program ochrony środowiska występujący w branży wod.-kan. obejmuje swoim zasięgiem również zagadnienia poboczne towarzyszące procesom produkcyjnym i usługowym, skupiające się w dużej mierze w sferze gospodarki odpadowej.

Spółka posiada decyzje właściwych organów władzy lokalnej zezwalające na coroczne wytwarzanie, magazynowanie oraz przetwarzanie w procesie unieszkodliwiania wskazanych w nich rodzajów odpadów technologicznych wraz z określeniem ich ogólnych ilości. Każdemu odpadowi przypisany jest kod numeryczny wynikający z jego charakteru i miejsca pochodzenia, nadawany na podstawie obowiązującego Rozporządzenia w sprawie „Katalogu odpadów”.

W ramach gospodarowania różnymi wytwarzanymi przez siebie odpadami, Spółka zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy o odpadach prowadzi ich ścisłą ewidencję, selektywnie je magazynuje w wydzielonych miejscach a następnie przekazuje uprawnionym firmom specjalistycznym do odzysku (odpady inne niż niebezpieczne) lub unieszkodliwiania (odpady niebezpieczne). W 2015 r. wytworzono 21 705,4 Mg odpadów innych niż niebezpieczne.

Największe ilości odpadów, powstające w wyniku prowadzonej przez firmę działalności, to ustabilizowane komunalne osady ściekowe, zaliczane do odpadów innych niż niebezpieczne. Ich produkcja w latach 2013, 2014 i 2015 wynosiła odpowiednio: 19 823, 20 371 i 19 605 Mg . Pomimo korzystnego stanu sanitarnego i spełniającego normy składu chemicznego są to odpady bardzo uciążliwe, ponieważ ze względu na olbrzymie objętości i szereg obwarowań prawno-środowiskowych, ich bezpośrednie przyrodnicze zagospodarowanie wciąż spotyka się z dużymi utrudnieniami. Stosowaną od wielu lat formą odzysku jest przekazywanie osadów firmom wyłonionym w organizowanych przetargach, w celu przetworzenia na nawóz organiczny w procesie mieszania z dodatkami strukturalnymi i kompostowania. W latach 2013, 2014 i 2015 zagospodarowano w ten sposób odpowiednio: 10 923, 14 966 i 27 884 Mg nagromadzonych wcześniej osadów.

Większość osadu pobieranego i wywożonego w celu przetworzenia go w drodze odzysku poza terenem oczyszczalni, usuwana jest bezpośrednio spod pras odwadniających.

Proces przekształcenia osadu wspomaga wybudowana na terenie oczyszczalni ścieków w Olsztynie suszarnia wraz ze spalarnią osadów. W 2015 r. Zakład Gospodarki Ściekowej przekazał do spalarni 2772 Mg osadów odwodnionych na prasach do ok. 18,0 % s.m., a więc zawierających 488 Mg suchej masy. Obiekt ten umożliwia unieszkodliwienie osadu do postaci żużli i popiołów paleniskowych oraz pyłów z gazów odlotowych, których ilość jest nieporównywalnie mniejsza od osadu dotychczas usuwanego z terenu oczyszczalni. W 2015 r. otrzymano odpowiednio: 146 i 38 Mg tych odpadów.

Odrębnymi procedurami (inventaryzacje, harmonogramy likwidacji, sprawozdania) objęte są odpady niebezpieczne zawierające azbest. Zgodnie z wymogami „Prawa ochrony środowiska” wykorzystywanie azbestu lub wyrobów zawierających azbest dopuszcza się nie dłużej niż do końca 2032 r.

Reasumując należy stwierdzić, że gospodarowanie wszystkimi wytwarzanymi w Spółce odpadami jest ściśle monitorowane i odbywa się zgodnie z „Ustawą o odpadach”, tj. przy zastosowaniu obowiązujących dokumentów ewidencyjnych, jakimi są: „Karta

ewidencji odpadu” i „Karta przekazania odpadu”. Po każdym kwartale ilości wszystkich odpadów wytworzonych oraz zagospodarowanych są bilansowane, a po zakończeniu roku kalendarzowego sporządza się oficjalne sprawozdania zbiorcze i przekazuje właściwym organom (Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego; GUS, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska).

VII. STRATEGIA FINANSOWANIA

W 2015 r. zarówno działalność operacyjna, jak i działalność inwestycyjna Spółki finansowana była środkami własnymi. Głównym źródłem środków własnych są uzyskiwane przez Spółkę przychody w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Uzyskiwane są także przychody z tytułu usług odpłatnych, przychody ze sprzedaży towarów i materiałów, pozostałe przychody operacyjne w ramach, których księgowane są przychody ze zbycia praw majątkowych wynikających ze świadectw pochodzenia energii oraz przychody finansowe z tytułu oprocentowania lokat i rachunków bankowych, w wyniku aktywnego zarządzania dostępnymi środkami pieniężnymi.

Dużym wyzwaniem dla Spółki jest zapewnienie środków finansowych na spłatę zadłużenia zaciągniętego na realizację inwestycji „Gospodarka wodno-ściekowa w Olsztynie – II faza” z jednoczesnym utrzymaniem płynności finansowej.

Na dzień 31.12.2015 r. Spółka posiadała następujące zobowiązania z tytułu zaciągniętych pożyczek:

Tabela nr 5. Salda pożyczek na dzień 31.12.2015 r.

(w zł)

Wyszczególnienie	Wielkość zaciągniętej pożyczki	Zadłużenie wg. stanu na dzień 31.12.2015 r.	Termin spłaty
Pożyczka wrakowa	95 879 694	68 507 133	2031 r.
Pożyczka inwestycyjna	17 497 780	10 257 780	2021 r.

W 2015 r. nie wystąpiły zagrożenia w zakresie spłat zobowiązań. Wszystkie zobowiązania zarówno krótko- jak i długoterminowe regulowane były na bieżąco.

VIII. SYTUACJA MAJĄTKOWA I FINANSOWA SPÓŁKI

1. Sytuacja majątkowa Spółki

Majątek Spółki na dzień 31.12.2015 r. wynosił 317 250,1 tys. zł i zmniejszył się w stosunku do stanu z początku roku o 9 710,6 tys. zł, tj. o 3,0 %. W okresie sprawozdawczym nastąpił spadek wartości aktywów trwałych o 7844,7 tys. zł, czyli o 2,6 % i aktywów obrotowych o 1865,9 tys. zł, tj. o 7,8 %. W ogólnej strukturze aktywów Spółki zdecydowanie przeważały aktywa trwałe. Ich udział wzrósł z 92,7 % na początku roku do 93,1 % na koniec 2015 r. W tym samym czasie udział środków obrotowych w strukturze aktywów spadł z 7,3 do 6,9 %.

W aktywach trwałych w okresie sprawozdawczym nastąpił spadek rzeczowych aktywów trwałych o 7621,8 tys. zł, tj. o 2,6 %, wartości niematerialnych i prawnych o 344,4 tys. zł (o 44,3 %). Wzrosły natomiast długoterminowe rozliczenia międzyokresowe o 121,6 tys. zł (o 2,9 %).

W aktywach obrotowych spadły przede wszystkim należności krótkoterminowe o 1846,6 tys. zł (o 20,0 %), zapasy o 553,9 tys. zł (o 33,4 %) oraz krótkoterminowe rozliczenia

międzyokresowe o 168,1 tys. zł (o 19,6 %). Natomiast wzrosły inwestycje krótkoterminowe o 702,7 tys. zł (o 5,8 %).

Po stronie pasywów zwiększył się kapitał własny o 145,0 tys. zł, tj. o 0,1 %, natomiast spadły zobowiązania i rezerwy na zobowiązania o 9855,6 tys. zł (o 6,1 %).

Na koniec 2015 roku aktywa Spółki w 52,3 % sfinansowane były kapitałami własnymi i w 47,7 % zobowiązaniami.

2. Sytuacja finansowa Spółki

Za 2015 rok Spółka uzyskała przychody ogółem (wg ksiąg rachunkowych) w kwocie 88 888,2 tys. zł i były one wyższe o 4198,4 tys. zł, tj. o 5,0 % od przychodów osiągniętych w 2014 r.

Głównym źródłem przychodów, podobnie jak w latach ubiegłych, była dostawa wody i odbiór ścieków na kwotę 78 087,4 tys. zł, co stanowi 87,9 % całości przychodów. Przychody z działalności pozostałej, obejmujące roboty odpłatne i działalność pomocniczą wyniosły 1630,5 tys. zł i stanowiły 1,8 % całości przychodów.

Inne źródła przychodów to:

- przychody z usług mieszkaniowych i sprzedaży materiałów - 101,2 tys. zł (0,1 % całości przychodów),
- pozostałe przychody operacyjne - 8425,1 tys. zł (9,5 %),
- przychody finansowe - 644,0 tys. zł (0,7 %).

Sprzedaż materiałów prowadzono głównie pod kątem upłynnienia zbędnych zapasów magazynowych.

Pozostałe przychody operacyjne to przede wszystkim przychody ze sprzedaży środków trwałych (3203,3 tys. zł) i zbycia praw majątkowych wynikających ze świadectw pochodzenia energii (90,2 tys. zł), kwoty pochodzące z rozliczenia dotacji, pozyskanych z Unii Europejskiej na realizację inwestycji, proporcjonalnie do amortyzacji środków trwałych nimi sfinansowanych (3288,8 tys. zł) i amortyzacji prawa wieczystego użytkowania gruntów (658,2 tys. zł).

Na przychody finansowe składają się przede wszystkim odsetki otrzymane od środków pieniężnych ulokowanych na rachunkach bankowych w kwocie 223,9 tys. zł, kwoty pochodzące ze zmniejszenia odpisów aktualizujących odsetki (194,3 tys. zł) oraz odsetki od należności nie zapłaconych w terminie (210,1 tys. zł).

W celu osiągnięcia przychodów Spółka poniosła koszty w kwocie 88 323,9 tys. zł. Są one o 3791,6 tys. zł, tj. o 4,5 % wyższe od kosztów poniesionych w 2014 r.

Za 2015 r. działalność Spółki zamknęła się zyskiem netto w kwocie 145,0 tys. zł.

3. Przepływy pieniężne

Stan środków pieniężnych na początek okresu sprawozdawczego wynosił 12 062,4 tys. zł, natomiast na koniec okresu 12 765,1 tys. zł.

4. Wskaźniki ekonomiczne

Zestawienie wskaźników charakteryzujących działalność i sytuację Spółki prezentuje poniższa tabela.

Tabela nr 6. Wskaźniki ekonomiczne

Wskaźnik	Treść ekonomiczna	2014r.	2015r.
Rentowność majątku (ROA) (%)	<u>wynik finansowy netto</u> przeciętny stan aktywów majątkowych	0,00	0,05
Rentowność kapitału własnego (ROE) (%)	<u>wynik finansowy netto</u> średnioroczny stan kapitału własnego	0,00	0,09
Zyskowność netto	<u>wynik finansowy netto</u>		

sprzedaży (%)	przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i mater.	0,01	0,18
Stopa zadłużenia (%)	<u>zobowiązania ogółem</u> suma pasywów bilansu	49,3	47,7
Wskaźnik płynności bieżącej	<u>aktywa obrotowe ogółem</u> zobowiązania krótkoterminowe	1,30	1,41
Wskaźnik płynności szybkiej	<u>aktywa obrotowe ogółem – zapasy</u> zobowiązania krótkoterminowe	1,21	1,34
Wskaźnik płynności gotówkowej	<u>inwestycje krótkoterminowe</u> zobowiązania krótkoterminowe	0,66	0,82
Szybkość obrotu należności (w dniach)	<u>należności z tyt. dostaw i usług (śr.stan x liczba dni w okres.)</u> przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i mater.	35,0	31,00
Szybkość obrotu zapasami (w dniach)	<u>zapasy średni stan x liczba dni w okresie)</u> koszt własny sprzedanych produktów, towarów i mater.	7,00	6,00
Szybkość spłaty zobowiązań (w dniach)	<u>zobowiąz. z tyt. dost. i usług (śr.stan x liczba dni w okres.)</u> koszt własny sprzedanych produktów, towarów i mater.	5,00	6,00

Jak wynika z powyższej tabeli w roku 2015 znacznej poprawie w stosunku do roku 2014 uległy przede wszystkim wskaźniki płynności.

W analizowanym okresie średni stan należności z tytułu dostaw i usług wyniósł 6885,2 tys. zł. i zmniejszył się w stosunku do roku ubiegłego o 604,8 tys. zł. Okres windykacji należności od odbiorców z tytułu dostaw i usług uległ skróceniu z 35 dni w 2014 r. do 31 dni w 2015 r. Należy zaznaczyć, że Spółka minimalizuje ryzyko nieściągalności należności poprzez ich ściśle monitorowanie.

Średni stan zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług wyniósł 1334,4 tys. zł. Cykl płatności zobowiązań krótkoterminowych uległ wydłużeniu z 5 dni w 2014 r. do 6 dni w 2015 r.

Wskaźnik ogólnego zadłużenia Spółki (udział całości zobowiązań w pasywach przedsiębiorstwa) spadł z 49,3 % w 2014 r. do 47,7 % w 2015 r. W badanym okresie Przedsiębiorstwo zmniejszyło udział kapitałów obcych w finansowaniu majątku

IX. SZCZEGÓLNE ZDARZENIA

- 21 września 2015 roku Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej podjął decyzję nr R/2646/2015 w sprawie wydłużenia okresu spłaty pożyczki wrakowej do 30 września 2031 r. oraz zmniejszenia rat pożyczki, począwszy od 30 września 2015 r.
- W 2015 r. obsługa zadłużenia pożyczek zaciągniętych w NFOŚiGW na finansowanie projektu „Gospodarka wodno-ściekowa m. Olsztyn – II faza” pochłonęła 7,6 mln zł, z czego spłata rat kapitałowych 6,6 mln zł. W 2016 r. będzie to kwota 6,5 mln zł.
- 31 lipca 2015 r. dobiegła końca realizacja projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji Olsztyn” w ramach III fazy. Stronami umowy były: Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie oraz Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie. Umowa została zawarta 22 listopada 2013 r. Zakres projektu obejmował następujące zadania:

Zadanie nr 1 Budowa budynku stacji odwadniania osadów w oczyszczalni ścieków „Łyna” - polegało na przebudowie istniejącego budynku odwadniania osadów, w którym zainstalowano dwie linie technologiczne. Po przebudowie obiektu linie pozostały na swoim miejscu, dodatkowo zamontowano urządzenia do pomiaru masy transportowanego osadu po odwodnieniu przez prasy.

Wartość całkowita zadania to 1 230 000 zł;

Zadanie nr 2 Renowacja rurociągu tłoczego z przepompowni P-10 do oczyszczalni ścieków – wykonano metodą bezwykopową renowację kolektora sanitarnego o średnicy 700 mm i długości 5787 m na odcinku między przepompownią ścieków P-

10 w Kieźlinach a oczyszczalnią ścieków „Łyna” przy ul. Leśnej w Olsztynie. Wartość całkowita zadania 16 955 000 zł;

Zadanie nr 3 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Dywitach - w rozwidleniu drogi na Brąswałd a ul. Słoneczną w Dywitach powstała sieć kanalizacji sanitarnej o długości 869 m, dzięki której przyłączono do gminnej sieci kanalizacyjnej 105 osób. Wartość całkowita zadania 128 183,57 zł;

Zadanie nr 4 Renowacja sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku od Al. Gelsenkirchen do przepompowni P-3 - prace remontowe sieci o śr. 1000/600 mm i długości 1,021 km w technologii bezwykopowej metodą rękawa. Wartość całkowita zadania 3 570 000 zł;

Zadanie nr 5 Zakup samochodu specjalistycznego SW do czyszczenia sieci kanalizacyjnej na potrzeby działu Sieci Kanalizacyjnej. Wartość zadania 669 825 zł. PWiK jako beneficjent projektu zrealizował zadania nr 1,2,4 i 5, zaś zadanie nr 3 – Gmina Dywity jako podmiot upoważniony do ponoszenia wydatków kwalifikowanych.

Całkowita wartość projektu to 22,3 mln zł w tym koszty kwalifikowane 14,3 mln zł, a dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko – 12,2 mln zł.

Rezultaty projektu: renowacja sieci kanalizacji sanitarnej – 6,8 km, modernizacja oczyszczalni ścieków, długość wybudowanej sieci sanitarnej – 0,86 km, liczba osób podłączonych do kanalizacji – 105 osób.

4. W wyniku zbycia praw majątkowych, wynikających ze świadectw pochodzenia energii wytworzonej w odnawialnych źródłach - elektrowni biogazowej o nazwie Miejska Oczyszczalnia Ścieków „Łyna” w Olsztynie wytwarzającej energię elektryczną przy wykorzystaniu biogazu uzyskanego w procesie fermentacji osadów, w 2015 r. Spółka osiągnęła przychody w kwocie 90,2 tys. zł. Trzy zespoły prądotwórcze biogazowe wyprodukowały 3864,0 MWh na kwotę 881,0 tys. zł. Stanowi to 44,0 % całkowitego zużycia energii elektrycznej przez Oczyszczalnię ścieków oraz Suszarnię i Spalarnię Osadów.

5. Spółka od kilku lat współpracuje ze szkołami zawodowymi zatrudniając uczniów tych szkół jako pracowników młodocianych celem przygotowania zawodowego w wybranym przez nich kierunku nauki. Uczniowie zatrudniani są na podstawie umów o pracę na czas nieokreślony i wynagradzani według zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przygotowania zawodowego młodocianych i ich wynagradzania.

W 2015 r. w Spółce zatrudnionych było 6 uczniów II klasy, obecnie III klasy Zespołu Szkół Budowlanych im. Żołnierzy Armii Krajowej w Olsztynie kształcących się w kierunku „monter urządzeń i instalacji sanitarnych” i jeden uczeń I klasy Zespołu Szkół Zawodowych im. C. K. Mrogowiusza w Olsztynku kształcący się w zawodzie „elektryk”.

W ramach umowy o refundację zawartej z Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży OHP w Olsztynie, Spółka otrzymuje częściowe zwroty kosztów ponoszonych na młodocianych, w 2015 r. była to kwota 8564,33 zł. Ponadto zgodnie z art. 71b Ustawy o systemie oświaty Spółka wystąpiła do gmin, właściwych ze względu na miejsce zamieszkania młodocianego, o dofinansowanie kosztów kształcenia czterech młodocianych, którzy ukończyli naukę i zdali egzaminy końcowe. Kwota dofinansowania na jednego ucznia wynosi 8081,00 zł i stanowi pomoc de minimis. W 2015 r. Spółka otrzymała środki w kwocie 32 324 zł.

6. 31 marca 2015 r. Spółka otrzymała z rąk Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego certyfikat „Produkt Warmia Mazury” za wodę przeznaczoną dla spożycia.
7. W 2015 r. przeprowadzono cztery audyty wewnętrzne, w których oceniono funkcjonowanie Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością, Środowiskiem i BHP wg PN-ISO 9001:2000; PN-ISO 14001 oraz PN-N 18001, wdrożonego w Spółce w 2003 roku. W dniach 30.06 – 3.07 2015 r. jednostka certyfikująca TÜV NORD Polska przeprowadziła audyt recertyfikujący. Celem audytu było potwierdzenie zgodności systemu zarządzania z wymaganiami norm w celu utrzymania certyfikatu. Podczas audytu nie stwierdzono niezgodności.
8. 28 sierpnia 2015 r w Dziale Jakości Wody i Ścieków odbył się audyt zewnętrzny Polskiego Centrum Akredytacji. Był to planowany audyt nadzoru. Auditorzy PCA ocenili na miejscu kompetencje laboratorium do wykonywania badań zamieszczonych w dotychczasowym zakresie akredytacji oraz badania zgłoszone we wniosku Laboratorium o uaktualnienie zakresu akredytacji. Ocenie podlegał wdrożony System Zarządzania wg PN-EN ISO/IEC 17025:2005 oraz badania mikrobiologiczne wody, a także pobieranie próbek wody. Na podstawie wyników oceny w procesie nadzoru, akredytacja Nr AB 1128 została utrzymana, a zakres akredytacji został uaktualniony i skorygowany w punktach dotyczących badań mikrobiologicznych wody.
21 lipca 2015 r. PCA zatwierdziło siódme wydanie Zakresu Akredytacji Laboratorium Badawczego Nr AB 1128, w którym w dniu 26.10.2015 r., w związku z ustaleniami z audytu, wprowadzono zmianę na stronie nr 2. Certyfikat Akredytacji Laboratorium jest ważny do 20 grudnia 2017 r.
9. Prezes Zarządu Spółki Zarządzeniem Nr 14/15 z dnia 12 października 2015 r. wydłużył od 1 stycznia 2016 r. okres ekonomicznej użyteczności środków trwałych i obniżył stawkę amortyzacyjną do celów rachunkowych oraz podatkowych dla środków będących w użytkowaniu. Wydłużeniu okresu ekonomicznej użyteczności i obniżeniu stawek amortyzacyjnych nie podlegają środki trwałe będące w użytkowaniu objęte projektami współfinansowanymi ze środków unijnych do czasu upływu terminu trwałości projektu.
10. 25 listopada 2015 r. Rada Miasta Olsztyna Uchwałą Nr XVII/206/15 zatwierdziła taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Olsztyn na 2016 r., które gwarantują Spółce przychody na poziomie umożliwiającym pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania.
11. 8 grudnia 2015 r. Uchwałą Nr 26/15 Zgromadzenie Wspólników zatwierdziło plan techniczno-ekonomiczny Spółki na 2016 r. Spółka planuje osiągnąć przychody w kwocie 86 341,6 tys. zł ponosząc koszty w wysokości 86 095,6 tys. zł. Działalność Spółki w 2016 r. powinna zamknąć się zyskiem netto w kwocie 199,3 tys. zł.

W 2015 roku Zarząd Spółki rozpatrywał wniesione przez odbiorców usług:

1. Dwie skargi, z czego jedną uznano za zasadną.
2. Dwadzieścia dwa wnioski, z czego pięć uznano za zasadne. Dotyczyły one zawarcia umów z poszczególnymi podmiotami.
3. Dwadzieścia pięć reklamacji, z czego dziewięć uznano za zasadne, a dotyczyły one zwrotu należności z powodu awarii na instalacji wewnętrznej wodociągowej zgodnie z zapisami standardu, remontu przyłącza kanalizacji sanitarnej przez PWiK między granicą nieruchomości a włączeniem w sieć.

W 2015 roku w Spółce przeprowadzono siedem kontroli, przy czym po dwie Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny i Urząd Marszałkowski w Olsztynie Departament

Ochrony Środowiska oraz po jednej Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, Urząd Celny w Olsztynie. Trzy kontrole zakończyły się wydaniem zaleceń pokontrolnych. Dwa z nich dotyczyły przestrzegania przepisów i decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska i warunków zdrowotnych środowiska i zostały wykonane w 2015 r. Natomiast trzecie zalecenie, dotyczące uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na wprowadzanie do ziemi ścieków pochodzących ze stacji uzdatniania wody ujęcie „Wadąg”, jest w trakcie realizacji.